

Wohnprojekt im Dorf - Wohnpark Lendorf

Leistbares, modernes Wohnen mit ländlicher Lebensqualität

In Abstimmung mit der Bürgermeisterin Marika Lagger-Pöllinger sowie dem Gemeinderat und der Firma Siller Real Estate GmbH – Wohnpark Lendorf mit Geschäftsführer Manfred Siller, wird im Ortskern der Gemeinde Lendorf auf ca. 1,5 Hektar ein leistbares Wohndorf entwickelt. Durch das Zusammenspiel von höchstem, architektonischem Niveau, der Verwendung von qualitativ

hochwertigen Produkten und Materialien sowie einer barrierefreien Ausführung wird ein zeitloses und modernes Wohnen im Ortskern der Gemeinde Lendorf geboten.

Für den „Wohnpark Lendorf – Baustufe I“ werden 17 leistbare, moderne Mietwohnungen und Eigentumswohnungen sowie auch Anlegerwohnungen zwischen 70 m² und 100 m² errichtet. Jede einzel-



ne Wohneinheit verfügt entweder über eine Terrasse, einen Gartenanteil mit südlicher Ausrichtung, einen Balkon oder auch eine Loggia, welche für gemütliche Stunden mit der Familie oder mit den Freunden einlädt.

Eine Fertigstellung für die leistbare Wohnhausanlage ist für Dezember 2021 avi-

siert. Die Siller Real Estate investiert für diese moderne Wohnhausanlage Baustufe I rund 5 Millionen Euro. In weiterer Folge sollte ein schönes, harmonisches Wohndorf errichtet werden.

Ab Herbst 2021 werden in der Baustufe II, mit ca. 10.000 m² Fläche, 18 Grundstücke verkauft, wo

Kärntens erster HAK-Absolvent mit Ingenieur-Titel

Bernhard Winkler ist der erste Ingenieur mit HAK-Matura in Kärnten. Der IT-Spezialist aus Gmünd ist nach der Reifeprüfung an der Digital Business HAK in Spittal/Drau im Jahr 2013 bei Metallbau Wilhelmer in Kolbnitz als Mitarbeiter in der IT eingestiegen. Als Netzwerkbetreuer und Entwickler mehrerer Software-Anwendungen begleitete er den Familienbetrieb in den letzten Jahren bei allen wichtigen Digitalisierungsprozessen. Damit erwarb sich Winkler die erforderliche mehrjährige einschlägige Praxis, um vor kurzem, nach erfolgreichem Fachgespräch bei der Wirtschaftskammer, als erster HAK-Absolvent in Kärnten und einer der

ersten in Österreich, den Ingenieurstitel in Empfang zu nehmen.

Die HAK Spittal/Drau ist die einzige Handelsakademie in Kärnten mit der Digital Business Spezialisierung, einer Kombination aus Wirtschafts- und IT-Ausbildung mit einem Schwerpunkt in Multimedia, Programmierung, Netzwerktechnik und Electronic Business. HAK-AbsolventInnen dieser Fachrichtung können nun den Ingenieurstitel beantragen, wenn sie die dafür erforderlichen Praxisjahre nachweisen können.

HAK-Direktor Reinhold Strobl: „Die Möglichkeit, dass unsere AbsolventInnen den Ingenieurstitel erwerben können, wertet



unseren Schulzweig enorm auf. Wir gratulieren Herrn Winkler herzlich und freuen uns, dass bereits weitere Abgänger seinem Beispiel folgen.“

In der gemeinsamen Entwicklung zwischen Heidi Wilhelmer und Bernhard Winkler spielte die breit-

gefächerte Ausbildung der Digital Business HAK eine wesentliche Rolle. Dadurch konnten die wirtschaftlichen und produktionstechnischen Problemstellungen vernetzt und effektiv in der Programmierung umgesetzt werden.



nachfolgend Einzelhäuser, Doppelhäuser und Bungalows - kundenorientiert - individuell errichtet werden sollten. Für diese Baustufe werden weitere 6 Millionen Euro umgesetzt. Durch die ruhige Lage verbunden mit der idyllischen Natur und dem atemberaubenden, umliegenden Bergpanorama können Sie sich Ihren exklusiven, einzigartigen Wohn(t)raum im Ortskern der Gemeinde Lendorf schaffen. Die Gemeinde Lendorf,

welche sich am Fuße des Hühnersberges befindet, ist ein Wohlfühlort / Wohntraum schlecht hin. Sichern Sie sich Ihren Wohn(t)raum schon jetzt!



Siller Real Estate GmbH
St. Sigmund Straße 30 b
9800 Spittal/Drau
Tel. 0676/5170046
www.si-real.at

Auto ROC - Ihr Gebrauchtwagen Spezialist in Oberkärnten. Laufend über 70 Fahrzeuge im Bestand.



Audi A4 Avant 4.0 TDI quattro sport S-tronic

EZ: 08/2019, 29.800 km, 190 PS, gletscherweiss, **EUR 35.990,-**
Diesel

Extras: Allrad, LED-Scheinwerfer, Panoramadach, Navigation, 3-Zonen Klimaautomatik, uvm.



Audi A4 Avant 4.0 TDI quattro sport S-tronic

EZ: 08/2019, 25.600 km, Diesel, 190 PS, **EUR 37.490,-**
Matador-rot

Extras: Allrad, LED-Scheinwerfer, Navigation, 3-Zonen Klimaautomatik, Leder, uvm.



Audi Q5 2.0 TDI quattro sport S-tronic

EZ: 01/2017, 46.900 km, Diesel, 190 PS, mythoschwarz **EUR 39.990,-**

Extras: Allrad, LED-Scheinwerfer, Luftfederung, Rückfahrkamera, 3-Zonen Klima, uvm.



Ford Galaxy 2.0 TDCi AWD Titanium Powershift

EZ: 08/2017, 99.500 km, Diesel, 179 PS, magnetic-grau **EUR 26.990,-**

Extras: Allrad, 7-Sitzer Ausführung, Navigation, Teilleider, Rückfahrkamera, uvm.

Kredit- bzw. Leasing Finanzierung möglich!!

ROC

Auto ROC GmbH
10.-Okt.-Str. 66
9800 Spittal
Tel. 04762/36581
www.auto-roc.at

Irtümer und Druckfehler vorbehalten.

**30
JAHRE**

moto-point
Motorräder - Roller - Quads

Lendorfer Straße 11
9800 Spittal/Drau
Tel. 04762 / 33386
Fax 04762 / 33387
admin@moto-point.at
www.moto-point.at

DUCATI E-BIKES



e-Enduro - TK-01RR

7.490,-

**MIG-S
e-Scramler**

**5.290,-
3.699,-**

RIEJU MRT 50



auch in
Low-Version
mit reduzierter
Sitzhöhe
für alle
SM-Modelle
möglich

2.749,-



www.moto-point.at

